



Comune di Camporotondo di Fiastrone

Provincia di Macerata

62020 P.zza S.Marco, 2 ☎ 0733907153 📠 0733907359

P.Iva 00243720430

PEC: comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it

[IPP: 53]

ORDINANZA N.715 DELL'11/07/2017 AD OGGETTO: "DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO, SITO IN CAMPOROTONDO DI FIASTRONE CONTRADA CASE NUOVE N.SNC A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO"- RETTIFICA

Ordinanza n. 28 del 19.04.2021

IL SINDACO

RICHIAMATA l'ordinanza n.715 dell'11/07/2017 avente ad oggetto "*DICHIARAZIONE DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO, SITO IN CAMPOROTONDO DI FIASTRONE CONTRADA CASE NUOVE N.SNC A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO*" con la quale è stata dichiarata **l'inagibilità dei subalterni 5 e 6, relativi all'immobile ad uso residenziale, sito in Camporotondo di Fiastrone (Mc) in contrada Case Nuove n. snc** catastalmente individuato al **foglio 8 particella 97**, inibendone di conseguenza l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie e ripristinarne l'agibilità strutturale;

VISTA la nota Prot. n. 910 del 08/03/2021, con la quale è stato rappresentato che l'immobile "*de quo*" di proprietà dei signori:

- **Baleani Giampaolo;**
- **Eredi del "*de cuius*" Baleani Gabriella;**

risulta iscritto in catasto al **F 8 P.IIa 306 sub. 5 e 6**, anziché al F 8 P.IIa 97 sub. 5 e 6, come da variazione catastale effettuata 04/03/2021 dell'errore di identificazione;

ATTESA pertanto la necessità di rettificare l'ordinanza n. 704 del 16/06/2017 individuando correttamente i riferimenti catastali inerenti l'immobile interessato dalla stessa;

VISTI gli artt. 50 e 54, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. lgs n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

la rettifica dell'ordinanza n. 715 dell'11/07/2017 con riferimento ai dati catastali dell'immobile "*de quo*", che risultano correttamente essere **F 8 P.IIa 306 Sub. 5 e 6, anziché F 8 P.IIa 97 Sub. 5 e 6**, relativi all'immobile ad uso residenziale sito in Camporotondo di Fiastrone (Mc) in contrada Case Nuove n. snc;

ORDINA

ai proprietari del subalterno 4: **Sig. Baleani Giampaolo** e **eredi del "*de cuius*" Sig.ra Baleani Gabriella**, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, il

perdurare delle disposizioni contenute nell'Ordinanza n. 706 del 16/06/2017 sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

DISPONE

Per gli uffici competenti,

- *che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;*
- *di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;*
- *di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza;*

Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Belforte del Chienti (PEC: tmc27358@pec.carabinieri.it), Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (PEC: soup@emarche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Pierfederico ZAMPONI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

1. *ricorso al Prefetto entro 30 gg.*
2. *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;*
3. *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Camporotondo di Fiastrone, li 19/04/2021



Il Sindaco

Ing. Massimiliano MICUCCI