Comune di Camporotondo di Fiastrone

Provincia di Macerata

62020 P.zza S.Marco, 2 ☎ 0733907153 🖷 0733907359 P.Iva 00243720430

Pec: comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it

COPIA DELIBERA GIUNTA MUNICIPALE

DELIBERA NUMERO 73 del 20-12-2016

OGGETTO: **SISMA 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 - REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE e UMBRIA - APPROVAZIONE PERIZIA E VERBALE DI SOMMA URGENZA PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI IMMOBILE PRIVATO DENOMINATO "Palazzo MESCHINI", SITO IN VIA GRANDE UMBERTO**

L'anno duemilasedici il giorno venti del mese di dicembre, alle ore 14:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori:

TONDI EMANUELE	**SINDACO**	**P**
ROSELLI LEONARDO	**VICE SINDACO**	**P**
MICUCCI MASSIMILIANO	**ASSESSORE**	**P**

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Dott.ssa SERAFINI GIULIANA

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. TONDI EMANUELE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Municipale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che a seguito degli eventi sismici che in maniera significativa il 24 agosto e successivamente il 26 e 30 ottobre del corrente anno 2016 hanno interessato il territorio comunale provocando significativi danneggiamenti e crolli di immobili pubblici e privati, con situazioni di pericolo per la pubblica incolumità che necessitano di interventi urgenti ed immediati;

Richiamate le Ordinanze del Capo Dipartimento Protezione Civile, n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016, che dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;

Vista la nota prot n. 44398 del 3 settembre 2016. a firma del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse, ivi comprese le misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;

Rilevato che l'art. 163 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D. lgs. n. 50/2016 recita:
"1. In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.
2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.
3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.
4. Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.
5. Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata";

Atteso che in data 22 novembre 2016 con nota Prot. 0004195-22/11/2016-C_B562-A2_S1-P, è stata trasmessa alla S.O.I. di Macerata la "scheda di intervento di messa in sicurezza edifici ricompresi in "zone rosse" del nucleo storico e del centro abitato relativa a "Palazzo MESCHINI" sito in via Grande Umberto n. 2/4, immobile di proprietà MESCHINI Armando nato a Belforte del Chienti (MC) il 17/11/1931 (c.f. MSCRND31S17A739E), MESCHINI Sandro nato a Cessapalombo (MC) il 23/06/1963 (c.f. MSCSDR63H23C582Z) e MESCHINI Sonia nata a Camerino (MC) il 07/05/1966 (c.f. MSCSNO66E47B474O), catastalmente individuato al Foglio 6 mappale 144,

Richiamate:

- la determina del Responsabile del servizio LLPP e Patrimonio N. 15 del 21 novembre 2016 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza relativo all'intervento di messa in sicurezza dell'immobile denominato "Palazzo MESCHINI";
- il verbale di somma urgenza del 23 novembre 2016, redatto ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 dal Tecnico Comunale, con il quale sono stati affidati i lavori, nel medesimo indicati, all'impresa MENGHI e PIERONI S.A.S. con sede in via Abruzzo n. 6 a Corridonia (MC) – P.Iva 00765930433, la quale si è dichiarata disposta all'esecuzione di tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza dell'edificio, da eseguirsi sotto la direzione del tecnico incaricato ing. Fabio Governatori, con l'applicazione di uno sconto, concordato, del 20% sull'importo totale dei lavori;
- la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza, redatta in data 30 novembre 2016, a firma del tecnico incaricato, che prevede una spesa pari ad € 22.516,38, così suddivisa:

Lavori *di cui € 389,09 per oneri di sicurezza*	€	19.353,28
Somme a Disposizione		
IVA 10% sui Lavori	€	1.935,33
Spese Tecniche	€	967,66
Contributo CNPAIA 4%	€	38,71
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€	221,40
Sommano	€	3.163,10
TOTALE GENERALE	**€**	**22.516,38**

composta dai seguenti elaborati tecnici:

- *Relazione Tecnica;*
- *Computo Metrico – Analisi Prezzi – Quadro Economico;*

Tenuto conto che sono presenti in bilancio fondi per far fronte alla spesa di cui al presente provvedimento;

Attesa la necessità di regolarizzare i lavori disposti, sulla base del verbale di somma urgenza sopra indicato, per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 20% concordato, di € 15.560,44 oltre IVA di Legge e all'approvazione dei lavori, come prescritto dall'art. 163 D.lgs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 191, comma 3, del D. lgs. n. 267/2000 il quale dispone che: "*Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio*

si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare";

Precisato, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- tutti i lavori commissionati sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale e imprevedibile;
- l'importo del lavoro è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, e per ripristinare l'agibilità di una parte del centro storico;
- quanto alla copertura della spesa, sono previsti in bilancio i fondi specifici per far fronte all'emergenza, grazie alle specifiche risorse messe a disposizione dalla Regione e dallo Stato per l'emergenza sisma;

Ritenuto, in virtù delle disposizioni sopra citate, di dover provvedere a regolarizzare la procedura di somma urgenza, poiché sussistono le condizioni previste per ricondurre la spesa nell'alveo della contabilità pubblica in quanto i lavori affidati rientrano nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e di servizi di competenza dell'Ente;

Richiamati gli artt. 193 e 194 del D. lgs. n. 267/00;

Evidenziato che i lavori oggetto della presente proposta sono esclusivamente quelli che, nell'imminenza, si rendono possibili e prioritari per rimuovere i pericoli più evidenti;

Visti il D. Lgs. n. 267/2000, il d. lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n.207/2010, per la parte ancora in vigore;

Acquisiti i pareri favorevoli resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi legalmente resi per alzata di mano

DELIBERA

1) di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di prendere atto che, a seguito degli eventi sismici che in maniera significativa il 24 agosto e successivamente il 26 e 30 ottobre del corrente anno 2016 hanno interessato il territorio comunale, il Tecnico Comunale ha provveduto all'affidamento di lavori di somma urgenza, con la procedura di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente alla realizzazione di opere provvisionali sull'immobile denominato "Palazzo MESCHINI", immobile di proprietà MESCHINI Armando (c.f. MSCRND31S17A739E), MESCHINI Sandro (c.f. MSCSDR63H23C582Z) e MESCHINI Sonia (c.f. MSCSNO66E47B474O),

catastalmente individuato al Foglio 6 mappale 144, al fine di eliminare ogni situazione di pericolo su via Grande Umberto;

3) di approvare il relativo verbale di somma urgenza nonché la perizia giustificativa dell'intervento, trasmessi alla Giunta Municipale, recanti una stima della spesa pari a complessivi € 22.516,38, suddivisi come segue:

Lavori	€	19.353,28
di cui € 389,09 per oneri di sicurezza		
Somme a Disposizione		
IVA 10% sui Lavori	€	1.935,33
Spese Tecniche	€	967,66
Contributo CNPAIA 4%	€	38,71
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€	221,40
Sommano	€	3.163,10
TOTALE GENERALE	**€**	**22.516,38**

composta dai seguenti elaborati tecnici:

- *Relazione Tecnica;*
- *Computo Metrico – Analisi Prezzi – Quadro Economico;*

che, depositati agli atti dell'ufficio tecnico, benché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

4) di dare atto che a seguito del concordato ribasso, pari al 20%, il prezzo netto dei lavori affidati all'impresa MENGHI e PIERONI S.A.S. con sede in via Abruzzo n. 6 a Corridonia (MC) – P.Iva 00765930433, è di € 15.560,44 oltre IVA di Legge;

5) di imputare la spesa al competente Codice Bilancio 11.02-1.03.02.99.999 (ex Cap. 1142) del Bilancio Pluriennale 2016/2018, esercizio 2016;

6) di dichiarare, con separata ed unanime votazione, resa nelle forme di legge, il presente atto immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 T.U.E.L. 267/2000.

COMUNE DI CAMPOROTONDO DI FIASTRONE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

UFFICIO :
Proposta N. 81 del 20-12-16

==========

Alla Gunta Comunale SEDE

==========

Oggetto: SISMA 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 - REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE e UMBRIA - APPROVAZIONE PERIZIA E VERBALE DI SOMMA URGENZA PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI IMMOBILE PRIVATO DENOMINATO "Palazzo MESCHINI", SITO IN VIA GRANDE UMBERTO

==========

PARERI, ai sensi art. 49 e 147bis, del D.Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e correttezza amministrativa

==========

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ TECNICA,
Si esprime **parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

PER QUANTO CONCERNE LA REGOLARITÀ CONTABILE,
Si esprime **parere favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

==========

PARERE per la conformità amministrativa dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari, ai sensi dell'art.97, c.2 del Decreto Legislativo n.267/2000,
Si esprime **parere favorevole**

IL SEGRETARIO
F.TO Dott.ssa Giuliana SERAFINI

Approvato e sottoscritto :

Il Segretario
f.to SERAFINI GIULIANA

Il Presidente
f.to TONDI EMANUELE

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

- che la presente deliberazione:

☑ É stata pubblicata all'Albo Comunale dal 02-05-2017 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

☑ É stata pubblicata all'Albo Pretorio telematico sul sito ufficiale del comune (www.comune.camporotondodifiastrone.mc.it) il 02-05-2017.

☑ É stata comunicata, con apposito elenco, ai Signori Capigruppo Consiliari così come prescritto dall'art. 125, del D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000;

Camporotondo di Fiastrone
Li, 02-05-2017

Il Responsabile dell'Ufficio
F.TO Rita CONSOLI

ESECUTIVITA'

Che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è divenuta esecutiva:

☑ il 20-12-2016 essendo immediatamente esecutiva;

Il Segretario Comunale
F.to SERAFINI GIULIANA

È copia conforme all'originale da servire ad uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 02-05-2017

Il Segretario Comunale
SERAFINI GIULIANA