Comune di Camporotondo di Fiastrone

Provincia di Macerata

62020 - Piazza San Marco, 2 - ☎ 0733907153 🖷 0733907359 P.Iva 00243720430

PEC: comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it

COPIA DI DETERMINAZIONE

UFFICIO SEGRETERIA

DETERMINAZIONE NUMERO 61 DEL 21-09-2021 REG.GENERALE N.91

OGGETTO: Legge n.431/98 - Fondo nazionale per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione. Approvazione Bando e schema di domanda per la concessione di contributi - Annualità 2021.

L'anno duemilaventuno il giorno ventuno del mese di settembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000, il quale disciplina l'attribuzione ai dirigenti di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dall'organo politico;

VISTO l'art. 97, comma 4, lettera d), del medesimo T.U. secondo cui al Segretario Comunale compete oltre alle funzioni istituzionali stabilite dalla legge, ogni altra funzione assegnatagli dal Sindaco, dallo Statuto e dai Regolamenti comunali;

VISTO il decreto del Sindaco n. 6 del 01/07/2019 con il quale si è provveduto a nominare, con decorrenza dal 01/07/2019, il Segretario Comunale Dott.ssa Giuliana SERAFINI Responsabile dell'Area Amministrativa e di Vigilanza – Servizio affari generali istituzionali, Segreteria, Servizi demografici, Statistici, Elettorali, Servizi socio assistenziali e scolastici, Servizi culturali, di Polizia Municipale e Commercio, con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso che:

- nella Legge 9 dicembre 1998, n. 431, concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, ed in particolare nell'art. 11 sono indicate le modalità per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, di proprietà sia pubblica che privata;

- nel D.M.LL.PP. del 7 giugno 1999 sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare di detti contributi, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo ed all'incidenza su tale reddito del canone di locazione;

Visti:

- l'art. 1, comma 234, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022», con il quale e' stata assegnata al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione una dotazione di 50 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020, 2021, 2022;

- la legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023», che, all'art. 11, autorizza l'impegno ed il pagamento delle spese del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, per l'anno finanziario 2021, in conformita' all'annesso Stato di previsione (Tabella n. 10) e con la quale al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e' stata assegnata una ulteriore dotazione di 160 milioni di euro per l'anno 2021;

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con cui è stato ripartito tra le Regioni il finanziamento per l'annualità 2021 (G.U. n.197 del 18/08/2021);

Richiamata integralmente la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 20.09.2021 con cui sono state definite le linee guida per l'emanazione del Bando per la concessione di contributi integrativi a sostegno delle locazioni private per l'anno 2021;

Ritenuto, pertanto, necessario approvare apposito Bando per la concessione dei contributi per il pagamento del canone di locazione (Legge 431/98) - annualità 2021 - e relativo modello di domanda per la richiesta e l'accesso ai finanziamenti, allegati in parte integrante e sostanziale al presente atto, tenendo conto delle indicazioni regionali e sulla base dei criteri e delle modalità definiti dalla deliberazione di Giunta Comunale sopra richiamata;

Ritenuto, inoltre, opportuno pubblicare il Bando ed il modello di domanda all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune dal 21 settembre al 21 ottobre 2021;

Considerata la necessità di procedere alla raccolta delle domande al fine di inoltrare la richiesta di partecipazione al fondo e le relative domande mediante l'apposito software gestionale messo a disposizione dalla Regione Marche, da utilizzare anche per la rendicontazione finale, entro il termine indicato dalla Regione Marche e cioè il 30 novembre 2021;

Stabilito che la raccolta delle domande avrà inizio dalla data di pubblicazione del bando (21 settembre 2021) e avrà termine il giorno 21 ottobre 2021;

Considerato che dal presente atto non derivano oneri a carico dell'Ente;

Riconosciuta la propria competenza ad adottare la presente determinazione ai sensi dell'articolo 107 D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Dato atto che, in relazione al presente provvedimento, sono assenti ipotesi di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Per quanto ciò premesso;

DETERMINA

1- di considerare la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto;

2- di approvare il Bando per la concessione dei contributi integrativi per la spesa sostenuta per canone di locazione (Legge 431/98) - annualità 2021 - ed il relativo modello di domanda per la richiesta e l'accesso ai finanziamenti, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

3- di dare atto che il responsabile del procedimento è la sottoscritta dott.ssa Giuliana Serafini, Segretario Comunale e Responsabile del Servizio Affari Generali;

4- di disporre la pubblicazione del Bando e del modello di domanda all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune per il periodo di 30 giorni a partire dal 21 settembre 2021 fino al 21 ottobre 2021;

5- di inoltrare alla Regione Marche la richiesta di partecipazione al fondo regionale per le locazioni ai sensi della D.G.R. n. 1288/2009 e ss.mm.ii. nonché nel rispetto del D.M. 19 Luglio 2021 , entro il 30 settembre 2021.

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE

- ANNUALITÀ 2021 -

Il sottoscritto Segretario Comunale - Responsabile del Servizio Affari Generali in esecuzione della Determinazione n. ____ del _____

RENDE NOTO

Art. 1 - OGGETTO

Il presente bando ha per oggetto modalità e condizioni per l'accesso al Fondo nazionale di cui alla legge 431/1998, alla D.G.R. n. 1288 del 03.08.2009 e ss.mm.ii., nonché alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 20/09/2021, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, di proprietà sia pubblica che privata, ad eccezione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata.

Art. 2 - REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo gli inquilini in possesso dei seguenti requisiti:

1. cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea o cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea, purché in possesso di regolare Permesso di Soggiorno o Carta di Soggiorno rilasciati ai sensi degli artt. 5 e 9 del D.lgs. 25.7.1998 n. 286 e s.m.i.;

2. contratto di locazione regolarmente registrato relativo ad alloggio di proprietà privata o pubblica, ad eccezione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

3. canone mensile di locazione relativo all'anno 2021, al netto degli oneri accessori, non superiore ad **€ 500,00**;

4. conduzione di alloggio di civile abitazione, che non sia classificato nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

5. residenza anagrafica nel Comune di Camporotondo di Fiastrone e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;

6. mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come definito ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni, situato in qualsiasi località;

7. appartenenza ad un nucleo familiare avente un valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) in corso di validità, non superiore a:

- **Fascia A**: Valore ISEE pari ad **€ 5.983,64** (importo assegno sociale 2021) rispetto al quale l'incidenza del canone locativo annuale risulti non inferiore al 30%;

- **Fascia B**: Valore ISEE pari ad **€ 11.967,28** (importo due assegni sociali 2021) rispetto al quale l'incidenza del canone locativo annuale risulti non inferiore al 40%;

Il valore del canone annuale è quello risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori, risultante dall'ultimo aggiornamento, rispetto alla data di indizione del bando, ai fini del pagamento dell'imposta di registro.

Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione per famiglie composte da una sola persona.

8. Essere in regola con il pagamento del canone di locazione al momento della domanda e produrne la relativa documentazione di pagamento.

Art. 3 - DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DEI CONTRIBUTI

Il contributo viene attribuito a decorrere dal 01 gennaio 2021 al 31 dicembre 2021; l'entità verrà calcolata in dodicesimi, **in funzione del numero di mensilità effettivamente pagate** e sarà erogato fino ad esaurimento delle risorse disponibili. **Le restanti ricevute dei pagamenti dei canoni relativi all'anno 2021 dovranno essere prodotte e consegnate entro il 31 gennaio 2022.**

Il contributo massimo che il Comune potrà concedere sarà tale da ridurre l'incidenza del canone locativo annuale sul valore ISEE del nucleo familiare:

- fino al 30% per le famiglie con un valore ISEE non superiore ad € **5.983,64**, entro il limite massimo di € 2.991,82 (1/2 assegno sociale INPS 2021);

- fino al 40% per le famiglie con un valore ISEE non superiore ad € **11.967,28**, entro il limite massimo di € 1.495,91 annui (1/4 assegno sociale INPS 2021).

Il contributo da assegnare può essere aumentato, fino ad un massimo del 25%, anche oltre il tetto fissato per ogni fascia, per nuclei familiari con presenza di:

- componenti ultrasessantacinquenni;
- componenti portatori di handicap (art. 3 della Legge 05.02.1992, n. 104), o disabili (invalidità pari o superiore al 67%);
- componenti in numero superiore a 5 unità.

I requisiti che danno diritto alla maggiorazione del contributo devono esistere alla data di pubblicazione del presente bando.

Il contributo non potrà essere superiore all'ammontare del canone annuale di locazione.

La compilazione della graduatoria delle istanze terrà conto dell'ordine crescente dell'ISEE.

Qualora la dotazione finanziaria di cui potrà disporre il Comune risulti insufficiente a corrispondere il contributo a tutti gli aventi diritto, si provvederà alla determinazione

del contributo erogabile a ciascun richiedente tramite riparto proporzionale del fondo assegnato dalla Regione, rispetto a quello singolarmente ammissibile.

Art. 4 - DETERMINAZIONE DEL VALORE ISEE

Ai fini della determinazione del valore ISEE, al reddito del nucleo familiare anagrafico del richiedente va sommato anche quello percepito dall'ulteriore diversa famiglia anagrafica eventualmente convivente nello stesso appartamento.
I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche quando non risultano nello stesso stato di famiglia, salvo che siano oggetto di un provvedimento del giudice o di un altro procedimento in corso. Una semplice separazione di fatto non comporta la divisione del nucleo.

Art. 5 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di contributo dovrà essere redatta in carta semplice utilizzando esclusivamente l'apposito modello disponibile presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Camporotondo di Fiastrone.
La stessa domanda potrà essere presentata **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 21 ottobre 2021, pena l'esclusione,** con una delle seguenti modalità:

- consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo presso la sede municipale del Comune di Camporotondo di Fiastrone in Piazza San Marco n. 2 nei seguenti orari di apertura:
    - dal lunedì al venerdi dalle ore 8.00 alle ore 14.00;
    - il martedì ed il venerdì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00;

- spedita tramite raccomandata A.R. allo stesso indirizzo di cui sopra; si precisa che in caso di spedizione la domanda dovrà pervenire entro le ore 13.00 del giorno 21 ottobre 2021 e NON fa fede la data del timbro postale;

- mediante posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it (saranno accettati esclusivamente messaggi provenienti da caselle di posta elettronica certificata).

La domanda va di regola presentata dal titolare del rapporto locativo. Qualora presentata da persona diversa, avente comunque residenza anagrafica nel medesimo appartamento, è richiesta dichiarazione che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato richiesta di contributo.
I richiedenti che, nel corso dell'anno 2021 e comunque prima della presentazione della domanda, abbiano variato il proprio domicilio, pur rimanendo nel Comune di Camporotondo di Fiastrone, dovranno presentare due distinte domande, relativamente ai due diversi contratti di locazione.

Alla domanda dovranno essere obbligatoriamente allegati i seguenti documenti:

- dichiarazione sostitutiva unica ISEE e relativa attestazione in corso di validità, ai sensi del D.Lgs. n. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000;
- copia del contratto di locazione, regolarmente registrato, relativo all'alloggio per il quale si chiede il contributo;

- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione, o documenti equipollenti, per dimostrare l'effettivo pagamento del canone per l'anno 2021. Le restanti ricevute dei pagamenti dei canoni relativi all'anno 2021 dovranno essere prodotte e consegnate entro il 31 gennaio 2022;
- copia fotostatica, non autenticata, di un documento di riconoscimento così come previsto dall'art.3 della legge 127/1997 e successive modificazioni ed integrazioni;

per i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea:

- copia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno in corso di validità;

per chi dichiara in domanda l'esistenza di una situazione di handicap o di invalidità:

- copia della relativa certificazione rilasciata dall'ASUR;

per chi presenta l'ISEE in cui i redditi dichiarati risultino pari a zero:

- autocertificazione attestante la fonte di sostentamento di cui al successivo articolo n. 6 del presente bando.

La presentazione di domande incomplete o compilate irregolarmente o mancanti della documentazione di cui al comma precedente, comporta l'esclusione delle stesse.

Art. 6 - VERIFICHE

Le dichiarazioni rese in sede di domanda di contributo sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia.
Per i soggetti che dichiarino "ISEE zero" l'ammissione della domanda sarà possibile soltanto in presenza di autocertificazione attestante la fonte di sostentamento.
Le dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi della Legge e comporteranno la perdita del beneficio.

Art. 7 - NON CUMULABILITA' CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia fatto già richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al medesimo periodo (Anno 2021), compresi quelli per l'autonoma sistemazione (CAS) previsti dalla normativa sul sisma, per lo stesso periodo cui si riferisce la domanda.

In entrambi i casi il richiedente dovrà precisare:
- l'importo richiesto o già percepito;
- la normativa in base alla quale è stata presentata la domanda.

Al ricorrere delle ipotesi di cui ai commi precedenti, il contributo massimo concedibile sarà pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente bando, e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo.
Restano salvi ulteriori divieti di cumulo espressamente stabiliti con legge.

Art. 8 – ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI AI BENEFICIARI

Il Comune concederà i contributi entro i limiti della somma appositamente assegnata dalla Regione Marche.
Qualora risultino non presentate le ricevute relative a qualche mensilità, il contributo sarà ridotto non tenendo conto di tali mensilità senza che al Comune possa essere imputata alcuna responsabilità.

Art.9 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
(Reg. UE n. 679/2016)
Per poter esaminare la domanda di contributo, è necessario che la persona interessata fornisca i dati (cioè le informazioni) indicati nel modello di domanda. Se la persona rifiuta di fornire i dati necessari, il Comune non potrà accogliere la domanda di contributo.
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Reg. UE n. 679/2016, si informa che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Camporotondo di Fiastrone, con sede in Piazza San Marco n. 2, 62020 Camporotondo di Fiastrone (MC), E-mail: info@comune.camporotondodifiastrone.mc.it, PEC: comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it, Telefono: 0733-907153.
L'Ente garantisce che il trattamento dei dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.
I dati personali forniti:

- saranno raccolti e utilizzati, sia con mezzi elettronici o comunque automatizzati, sia con mezzi cartacei, solo per scopi strettamente inerenti alla verifica delle condizioni per l'erogazione del servizio richiesto, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge o regolamentari;
- saranno trasmessi, anche con strumenti informatici, alla Regione Marche per gli adempimenti connessi con la concessione e il pagamento del contributo e per confluire nell'*Osservatorio regionale per la condizione abitativa*;
- potranno essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, disciplinanti l'accesso o l'erogazione dei servizi richiesti;
- potranno essere utilizzati per la verifica dell'esattezza e veridicità delle dichiarazioni rilasciate, nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente.

I diritti degli interessati sono quelli previsti dagli articoli da 15 a 20 del Reg. UE n. 679/2016.

Il soggetto interessato può proporre reclamo all'Autorità di controllo. Il Responsabile della Protezione Dati (D.P.O.) è l'Avv. Guido Paratico, con sede in Volta Mantovana (MN), Via San Martino 8/b 46049 Volta Mantovana (MN), E-mail: consulenza@entionline.it, PEC: guido.paratico@mantova.pecavvocati.it, Tel: 0376-803074.

Le informative complete, redatte ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016, sono reperibili presso gli uffici comunali e sono scaricabili dal sito web istituzionale:
https://www.comune.camporotondodifiastrone.mc.it/documenti-cms/?cat-documenti=privacy&a=altri-contenuti

Art. 10 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E UFFICIO A CUI RIVOLGERSI

Responsabile del Procedimento è la D.ssa Giuliana Serafini, Segretario comunale e Responsabile del Servizio Affari Generali del Comune, tel. 0733/907153 – fax 0733/907359 – e-mail: info@comune.camporotondodifiastrone.mc.it.

Gli interessati possono ritirare il modello prestampato di domanda e chiedere chiarimenti e maggiori informazioni presso l'**Ufficio Protocollo** (tel. 0733-907153), aperto dal lunedì al venerdì dalle 8.00 alle 14.00 e nei giorni di martedì e venerdì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Il presente bando è emanato nel rispetto dell'art. 4 della L. R. 36/2005.

Camporotondo di Fiastrone, li

Il Responsabile del Servizio Affari Generali
Il Segretario comunale
Dott.ssa Giuliana Serafini

AL COMUNE DI
62020 CAMPOROTONDO DI FIASTRONE

Domanda per la concessione di contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione
- Annualità 2021 -

Il/La sottoscrit.....nat….

il ..../...../.....

a ..... (Provincia/Stato .....) e residente a

CAMPOROTONDO DI FIASTRONE (Mc) in via

.....

n..... codice fiscale .....

CHIEDE

la concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione previsto dall'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431.

Consapevole delle sanzioni penali di cui all'artt. 75 e 76 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci, preventivamente informato/a, che le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese in sede di domanda di contributo sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia e che le dichiarazioni non veritiere comporteranno la decadenza del contributo e l'esclusione dalla graduatoria;

DICHIARA

alla data di presentazione della domanda:

Barrare le caselle scelte e, dove richiesto, completare il formulario

☐ di essere residente nel Comune di Camporotondo di Fiastrone;

☐ di essere cittadino italiano o cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

☐ di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea con il seguente titolo di soggiorno:

- carta di soggiorno rilasciata in data _____dalla Questura di _____;
- permesso di soggiorno rilasciato in data _____ (e avente validità almeno biennale) dalla Questura di_____;
- ricevuta della raccomandata per il rinnovo del permesso di soggiorno;

 di aver presentato la dichiarazione sostitutiva unica della situazione economica complessiva del nucleo familiare in data _____ e dal calcolo risulta un'ISEE di € _____;

 di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario per un alloggio sito nel Comune di Camporotondo di Fiastrone in via _____n._____;

ovvero

 di non essere titolare del contratto di locazione ad uso abitativo primario per un alloggio sito nel Comune di Camporotondo di Fiastrone (MC) in via _____n._____, ma di avere la residenza anagrafica nell'appartamento oggetto del contratto di locazione e che nessun altro soggetto residente nello stesso appartamento ha presentato domanda di contributo;

 di non avere titolarità, su tutto il territorio nazionale, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'art.2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005;

 che il proprio nucleo familiare, composto da n° _____ persone, è così costituito:

Cognome e nome	Relazione di parentela	Data nascita	Luogo di nascita	Attività lavorativa

 che nell'abitazione convivono più nuclei familiari;

 che il nucleo familiare convivente nello stesso appartamento, composto da n° _____ persone, è così costituito:

Cognome e nome	Relazione di parentela	Data nascita	Luogo di nascita	Attività lavorativa

Dichiara altresì, di trovarsi nella seguente condizione di debolezza sociale:

- di essere persona ultrasessantacinquenne, o di avere nel proprio nucleo familiare persone ultrasessantacinquenni;
- di avere nel proprio nucleo familiare un portatore di handicap (art. 3 L. 104/92), o un disabile (pari o superiore al 67%), come certificato dalle competenti autorità;
- di avere un nucleo familiare con più di n. 5 unità;

<u>Dati relativi all'alloggio:</u>

– Categoria:

□ A2 Civile □ A3 Abitazione economica □ A4 Popolare □ A5 Ultrapopolare □ A6 Rurale □ A7 Villini

Classe_____

– Canone mensile (escluse le spese) pari a € _____ per un periodo di mesi_____;

– Eventuali variazioni di canone nel corso dell'anno (es. adeguamento ISTAT, o cambio contratto) €_____ per un periodo di mesi_____, per una media annua di affitto pari a € _____;

- Contratto di locazione stipulato in data _____ registrato il _____ n°_____, eventuale rinnovo di registrazione per l'anno 2021 in data_____;

- Contratto con canone (indicare CONCORDATO, LIBERO o TRANSITORIO) _____;

- Stato di conservazione del fabbricato (indicare: SCADENTE, MEDIO o BUONO) _____;

- Stato di conservazione dell'alloggio (indicare: SCADENTE, MEDIO o BUONO) _____;

- Composizione e superficie dell'alloggio:

  Superficie dell'alloggio mq_____

  ☐ Cucina ☐ Bagno ☐ Ripostiglio ☐ Ingresso
  N. camere da letto: _____
  N. altre stanze: _____

☐ Che il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare anagrafico **non ha percepito** altri contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente all'anno 2021, compresi quelli derivanti dal contributo per l'autonoma sistemazione (CAS);

ovvero

☐ Che il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare anagrafico ha già percepito o fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi o CAS relativi all'anno 2021 e precisamente:

La domanda è stata presentata in base alla seguente normativa (*specificare*):
_____

l'importo già percepito è stato di € _____ per il periodo_____;

☐ inoltre, al fine della riduzione del 20% del valore ISEE dichiara:

- che il proprio nucleo familiare ha un unico reddito derivante da lavoro dipendente;
- che il proprio nucleo familiare è costituito da un'unica persona con un solo reddito derivante da pensione.

DICHIARA ALTRESI'

- di impegnarsi a presentare le restanti ricevute relative al canone di affitto anno 2021 entro il 31/01/2022;

- di essere a conoscenza del contenuto del Bando cui questa domanda si riferisce e di aver, quindi, anche ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Reg. UE n. 679/2016 contenuta nel Bando medesimo;

- che il contributo potrà essere versato sul c/c:

- o Poste Italiane spa
- o Banca_____ Agenzia di _____

Codice IBAN_____

Con la firma apposta in calce alla presente, il/la sottoscritto/a fornisce espresso consenso al trattamento dei propri dati personali e, in particolare, alla comunicazione e diffusione degli stessi (anche contenuti negli allegati) per le finalità connesse con la richiesta (Reg. UE n. 679/2016).

Camporotondo di Fiastrone, li ____/_____/____

Firma

_____

ALLEGA ALLA PRESENTE (documentazione obbligatoria pena esclusione dal contributo):

- ❑ **dichiarazione sostitutiva unica ISEE in corso di validità;**
- ❑ **copia di permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per cittadini extracomunitari):**
- ❑ **copia contratto di locazione registrato;**
- ❑ **fotocopia documento di riconoscimento valido;**
- ❑ **copia delle ricevute di affitto pagate;**
- ❑ **copia della certificazione attestante l'invalidità (*qualora dichiarata nella domanda*);**
- ❑ **autocertificazione attestante la fonte di sostentamento (*qualora dichiarazione ISEE risulti pari a "zero"*).**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

PARERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE

UFFICIO RAGIONERIA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.151, comma 4 del T.U. n. 267 del 18.08.2000, il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, attesta che l'impegno di spesa assunto con la determina in esame, ha la relativa COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA
F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

Controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile dell'atto:

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa (art.147-bis D.Lgs.n.267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria (art.147-bis D.Lgs.n.267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- che la presente determina:

É stata pubblicata all'Albo Comunale dal 21-09-2021 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

É stata pubblicata all'Albo Pretorio Telematico sul sito ufficiale del comune www.comune.camporotondodifiastrone.mc.it il 21-09-2021

Camporotondo di Fiastrone li 21-09-2021

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
F.to Rita Consoli

ESECUTIVITÀ DELL'ATTO

La presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico n. 267/2000, è divenuta esecutiva il giorno 21-09-2021 con l'apposizione dell'attestazione di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo ai sensi dell'art.14 legge 15/1968.

Dalla residenza municipale li 21-09-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Giuliana Serafini

IL SEGRETARIO COMUNALE
*F.to Dott.ssa Giuliana Serafini

* Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs n. 39/93.