



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

**CENTRALE DI COMMITTENZA DEI COMUNI DI  
BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE,  
CESSAPALOMBO, RIPE SAN GINESIO, SERRAPETRONA**

**Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento delle opere di realizzazione di "Palestra Comunale con annessi servizi" nel Comune di Camporotondo di Fiastrone.**

**CUP: C27B20000610001 – CIG: B1B296F94D.**

# **BANDO DI GARA**



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

## INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO - NOTIZIE GENERALI SUI LAVORI

Stazione Appaltante:	<p>Comune di Camporotondo di Fiastrone Piazza San Marco, 2 – 62020 – Camporotondo di Fiastrone (MC) - Codice Fiscale: 00243720430 Tel. 0733 90 71 53 e-mail: <a href="mailto:info@comune.camporotondodifiastrone.mc.it">info@comune.camporotondodifiastrone.mc.it</a> pec: <a href="mailto:comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it">comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it</a></p>
Amm.ne Aggiudicatrice:	<p>CENTRALE COMMITTENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIANTI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, RIPE SAN GINESIO, SERRAPETRONA Via Rimessa, 10 – 62020 – Caldarola (MC) Codice Fiscale AVCP: CFAVCP-0000D8D - Codice AUSA: 0000542704</p>
Oggetto dell'Appalto:	<b>Lavori di realizzazione “Palestra Comunale con annessi servizi”</b>
Descrizione Lavori:	Il presente intervento prevede la costruzione della Palestra al servizio del Plesso Scolastico della scuola dell’obbligo del centro abitato di Camporotondo di Fiastrone.
Ubicazione Lavori:	Via Campofiera
Resp. del Procedimento	<p><b>Geom. Pierfederico Zamponi</b> mail: <a href="mailto:pierfederico.zamponi@comune.camporotondodifiastrone.mc.it">pierfederico.zamponi@comune.camporotondodifiastrone.mc.it</a> pec: <a href="mailto:comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it">comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it</a> tel: 0733 90 71 53</p>
Estremi Validazione Progetto:	Verbale di Validazione del 09/11/2023
Resp. del Procedimento di gara	<p><b>Ing. Francesco Mancini</b> mail: <a href="mailto:francesco.mancini@comune.camporotondodifiastrone.mc.it">francesco.mancini@comune.camporotondodifiastrone.mc.it</a> pec: <a href="mailto:comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it">comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it</a> tel: 0733 90 71 53</p>
Direttore dei Lavori	<p><b>Ing. Marco Rughini</b> mail: <a href="mailto:marcorughini@libero.it">marcorughini@libero.it</a> pec: <a href="mailto:emmeerreing@pec.it">emmeerreing@pec.it</a></p>



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

	tel: 0733 96 93 17
Estremi Appr. Progetto Esecutivo:	Delibera di Giunta n. 45 del 16/11/2023
Link al progetto esecutivo	<a href="https://www.halleyweb.com/c043008/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/186">https://www.halleyweb.com/c043008/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/186</a>
Estremi Determina a Contrarre:	Determina del n. 2 (R.G. 63) del 24-05-2024
Natura dei Lavori:	Opere edilizie
Importo Appalto (Iva esclusa):	€ 845.113,99 di cui € 37.417,32 oneri per la sicurezza
Importo soggetto a ribasso:	€ 807.696,67
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	Ore 23:59 del 14/06/2024
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	<b>Ore 12:00 del 29-06-2024</b>
Termine per l'ultimazione dei lavori	<b>678 (seicentotrentotto) giorni dalla consegna lavori</b>

## 1. PROCEDURA DI GARA E PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., indetta con Determina a contrarre a firma del Responsabile del Settore Urbanistica-LL.PP.-Edilizia Privata n. 2 (R.G. 63) del 24/05/2024 e Determina di approvazione atti e indizione di gara del Responsabile della Centrale di Committenza tra i Comuni di: Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo Di Fiastrone, Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona n. 1 (R.G. 214) del 28/05/2024.

## 2. TIPO DI APPALTO: Esecuzione.

## 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

1. **Luogo di esecuzione:** Via Campofiera;

2. **Descrizione:** L'intervento riguarda la costruzione della Palestra al servizio del Plesso Scolastico della scuola dell'obbligo del centro abitato di Camporotondo di Fiastrone.

3. **Natura:** Opere edilizie.



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

**4. Importo complessivo dei lavori: € 845.113,99 di cui:**

- a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri per la sicurezza) € 807.696,67 (a misura);
- b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 37.417,32 (a misura)

**5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento: Categorie di lavori**

Cat.	Class.	Descrizione	Importo	Prev.	Scorp.	Subapp.	Qual. obbl.
OG1	III	Edifici civili e industriali	€ 721.246,20	X		Max 50% dell'importo delle lavorazioni in OG1 (art. 119, c.1 Codice)	SI
OG11	I	Impianti tecnologici	€ 123.867,79		X	INTERAMENTE	SI

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** Per la qualificazione nelle categorie scorporabili sopra indicate il concorrente che non fosse in possesso della relativa qualificazione deve obbligatoriamente:

- Dichiarare il subappalto se l'O.E. è in possesso, nella categoria prevalente, della qualifica economica data dalla somma dell'importo della categoria prevalente e degli importi delle altre categorie scorporabili che si intendono subappaltare (OG 1 - Edifici civili e industriali per € 845.113,99 Classifica III);

E/O

- in caso di costituzione di RTI si richiama quanto sopra, ossia che ogni Operatore Economico componente della stessa, deve possedere la qualificazione necessaria per l'intero importo di competenza, anche per le categorie scorporabili che intende subappaltare poste a base di gara (OG 1 - Edifici civili e industriali per € 845.113,99 Classifica III);

a) **Modalità di determinazione del corrispettivo:** corrispettivo a **misura**

b) **Ammissibilità di Varianti:**  SI  NO

c) **Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto:** Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle lavorazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante si avvale della facoltà di poter imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

#### 4. TERMINE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, unitamente ai lavori riguardanti le migliorie proposte in sede di offerta, è fissato in giorni **678 (seicentosestantotto)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### 5. FINANZIAMENTO:

L'intervento denominato "Palestra Comunale con annessi servizi" dell'importo complessivo pari ad € 1.200.000,00 risulta finanziato come di seguito indicato:

- Intervento n. 547 (Id OC) All. 2, Ordinanza Speciale n. 31/2021 per l'importo pari ad € 1.200.000,00;

#### 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

**Criterio del [minor prezzo](#) come previsto dall'art. 50 comma 4 del D. Lgs 36/2023.**

In considerazione dell'assenza di un interesse transfrontaliero certo dell'appalto in oggetto (art. 48, comma 2 del Codice), quale risultante dall'importo dei lavori e dal luogo di esecuzione degli stessi (cfr. criteri elaborati dalla Corte di Giustizia UE; Consiglio di Stato, parere n. 1312 del 30.04.2019.2019), si procederà con applicazione del sistema dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54, comma 2 del Codice, con l'utilizzo **METODO "A"** di cui all'allegato II.2 al Codice per il calcolo della soglia di anomalia, a condizione che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5 (cinque), non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, così sopra individuata, ferma restando la facoltà dell'Ente committente, ai sensi dell'art. 54, comma 1, ultimo periodo del Codice, di sottoporre a verifica le offerte che saranno ritenute, in base ad elementi specifici, anormalmente basse; in tal caso la ditta si obbliga a fornire le necessarie spiegazioni, con riserva dell'Ente di procedere all'esclusione qualora le stesse non siano tali da giustificare il ribasso offerto. Qualora non siano forniti i chiarimenti richiesti, l'Ente si riserva di procedere all'esclusione, previa valutazione dell'offerta sulla base della documentazione agli atti (cfr. Anac delibera n. 710 del 24 luglio 2018).

Trova, altresì, applicazione l'**inversione procedimentale** di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e pertanto l'apertura e analisi della documentazione amministrativa contenuta nella BUSTA A, sarà limitata alle prime 3 Ditte in graduatoria.

Si precisa che l'esclusione di uno dei partecipanti a seguito della verifica della busta amministrativa non comporterà il ricalcolo della soglia di anomalia né l'aggiornamento della graduatoria.

In caso di esclusione, dopo il controllo della busta amministrativa delle prime 3 Ditte, si procederà alla verifica amministrativa delle offerte seguenti in graduatoria.

Il Comune si avvale della facoltà di cui all'art. 124 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss. mm. ii.



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

e pertanto in caso di nuovo affidamento lo stesso avverrà alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato.

**Non sono comunque ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida e congrua, mentre in caso di offerte con analogo ribasso, si procederà al sorteggio (ex. Art.77 del RD 827/24).

## 7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I soggetti di cui all'art. 65 e 69 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 68 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea nel rispetto di quanto previsto dall'art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e dall'Allegato II.11 del medesimo decreto.

È fatto espresso divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui all'art. 65 del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) (consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro) e c) (consorzi tra imprese artigiane) del Codice, è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre.

Differentemente dai consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b) (consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro) e c) (consorzi tra imprese artigiane) del Codice, che devono indicare l'impresa consorziata per la quale partecipano, i consorzi di cui alla lettera d) del medesimo articolo (consorzio stabili) eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara.

### 7.1. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

Ai sensi dell'art. 68, comma 14 (RTI e consorzi ordinari) e dell'art. 67, comma 4 (consorzi non necessari) del Codice, il concorrente che partecipa alla gara, in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo anche aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti, sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso si accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 7 giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le reti di imprese di cui all'art. 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara, ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Il ruolo di mandante/mandataria di un



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un RTI costituito oppure da aggregazioni di imprese di rete. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub-associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione. Ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI, sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti di cui all'art. 65, comma 2, lettera e) del Codice o negli altri casi di aggregazioni previsti dall'art. 65, comma 2, lett. f), g), e h) del predetto decreto, i requisiti richiesti devono essere cumulativamente ed interamente posseduti dal raggruppamento di imprese.

## **8. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

### **8.1. REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque esclusi dalla gara gli operatori economici che:

1. non abbiano rispettato, al momento della presentazione dell'offerta, gli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, così come previsto dall'art. 94, comma 5, lettera b), del Codice.
2. abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.
3. non accettino le clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e non rispettino lo stesso, secondo quanto previsto dall'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.
4. alla data di scadenza del bando, non risultino iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del decreto legge n. 189/2016 e s.m.i. Tale requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici che concorrono alla presentazione dell'offerta e che più in generale intervengono o interverranno, a qualsiasi titolo (subappaltatori, subaffidatari, soggetti ausiliari, etc.), alla realizzazione dell'opera.

**FARE MOLTA ATTENZIONE:**





Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

- Relativamente ai raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie, consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili tale requisito dovrà essere posseduto da tutti gli operatori che interverranno a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'opera.
- a pena di esclusione il presente requisito dovrà essere posseduto anche alla data di scadenza della presentazione dell'offerta. Pertanto qualora l'iscrizione dell'operatore sia scaduta, dopo la presentazione della manifestazione di interesse, all'atto di presentazione dell'offerta si dovrà allegare copia dell'istanza di richiesta di rinnovo dell'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del decreto legge n. 189/2016 e s.m.i.

**N.B.** Per la comprova dei requisiti sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti;

## 8.2. REQUISITI DI IDONEITÀ

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Con riferimento al concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi si rinvia alla disciplina di cui all'art. 3 dell'allegato II.12 al Codice e, limitatamente agli operatori stabiliti in altri Stati membri di cui all'art. 65, comma 1 del Codice, all'art. 30, comma 3 dell'allegato II.12 al Codice.

## 8.3. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Sono provati dal possesso dell'Attestazione SOA per le categorie indicate al punto 3) del presente bando;

## 8.4. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- a) Sono provati dal possesso dell'Attestazione SOA per le categorie indicate al punto 3) del presente bando;

## 9. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione delle offerte;

## 10. AVVALIMENTO

Il concorrente può soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico professionale di cui ai punti 8.2 e 8.3 anche mediante ricorso all'avvalimento.

L'avvalimento è obbligatorio per gli operatori economici che hanno depositato la domanda di concordato, qualora non sia stato ancora depositato il decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267.

Non è consentito l'avvalimento dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale di cui al punto 8.1.



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

L'ausiliaria deve:

- a) possedere i requisiti previsti dall'articolo 8 nonché i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) rilasciare la dichiarazione di avvalimento contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il concorrente deve allegare il contratto di avvalimento nel quale sono specificati i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi messi a disposizione e le correlate risorse strumentali e umane.

Il concorrente può avvalersi di più imprese ausiliarie.

A pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla medesima gara.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro 5 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della stazione appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

## **11. SUBAPPALTO:**

Il subappalto è disciplinato ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Si precisa che:

- a) il subappaltatore deve essere qualificato nella relativa categoria ed essere iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e s.m.i., trattandosi di esecutore che interviene nella realizzazione dell'opera;
- b) la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie di lavori non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara;



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

- c) ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, non può essere affidato a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Altresì, è vietata la cessione del contratto;
- d) ai sensi dell'art. 119, comma 12, del Codice, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, la quota percentuale subappaltabile della categoria prevalente deve essere contenuta entro il limite massimo del 50%;

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** le opere scorporabili sono interamente subappaltabili in quanto non ricorrono le condizioni di cui all'art. 119, comma 2, del Codice, che consentono di limitare o vietare il subappalto;

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** Per la qualificazione nelle categorie scorporabili sopra indicate il concorrente che non fosse in possesso della relativa qualificazione deve obbligatoriamente:

- dichiarare il subappalto, fatto salvo il possesso della qualificazione da parte del concorrente sia della categoria prevalente per l'intero importo, che delle altre categorie scorporabili che si intendono subappaltare poste a base di gara (OG 1 - Edifici civili e industriali per € 845.113,99 Classifica III);

E/O

- in caso di costituzione di RTI si richiama quanto sopra, ossia che ogni Operatore Economico componente della stessa, deve possedere la qualificazione necessaria per l'intero importo di competenza, anche per le categorie scorporabili che intende subappaltare poste a base di gara (OG 1 - Edifici civili e industriali per € 845.113,99 Classifica III);

## 12. GARANZIA PROVVISORIA

Ai sensi dell'art. 53, comma 1 del Codice, per la presente procedura di gara non è richiesta la presentazione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del Codice in quanto non ricorrono particolari esigenze che ne giustificano la richiesta.

## 13. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 22 del Codice, attraverso l'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale (e-procurement), mediante l'interoperabilità con



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

il fascicolo virtuale dell'operatore economico.

Limitatamente alla certificazione fiscale, le informazioni relative ad irregolarità non definitivamente accertate, rilevanti ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice, vengono acquisite mediante interpello all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema FVOE, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità.

In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze o disfunzioni del sistema, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali.

L'Amministrazione si riserva di revocare in tutto o in parte in qualsiasi fase della procedura o di non procedere all'affidamento senza che la ditta concorrente abbia a pretendere compensi o indennizzi di sorta alcuno e di consegnare i lavori immediatamente nelle more della stipula del contratto.

Si avverte che tutte le prescrizioni di cui al bando di gara ed al presente disciplinare, devono essere osservate a pena di esclusione dalla gara.

Per eventuali verifiche non effettuabili tramite il sistema FVOE si procederà mediante accesso ai portali informatici degli Enti, ove disponibili, o alla richiesta via Pec.

#### **14. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

Secondo quanto previsto dalla delibera ANAC n. 359 del 29 marzo 2017 avente ad oggetto "Esonero dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017" ed in ragione del Comunicato del Presidente dell'Autorità dell'11 ottobre 2017, le Stazioni Appaltanti e gli operatori economici non sono tenuti al versamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017.

#### **15. TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 03/08/2010, n. 136 l'appaltatore dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ed impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla competente Prefettura dell'inadempimento ai suddetti obblighi ad opera di subappaltatori e/o subcontraenti.

#### **16. SPESE DI GARA E DI CONTRATTO**

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali bolli, imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

#### **17. CLAUSOLA ANTI PANTOUFLAGE**

In relazione alle previsioni di cui all'art. 1, comma 9, lett. e), della L. 190/2012, e dell'art. 53,



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, l'Appaltatore dichiara:

- a) che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Appaltatore e gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti della Stazione appaltante;
- b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Stazione appaltante, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, né di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, all'Appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con questo Ente per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Stazione appaltante di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

## 18. DIRETTIVA ANTIMAFIA

L'art. 85 del D.Lgs 159/2011 (c.d. Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia), così come modificato dal D.Lgs. 218/12, amplia la schiera dei soggetti sottoposti a verifica da parte delle Prefetture, al fine del rilascio della certificazione antimafia. La disposizione prevede, in particolare, che i soggetti sottoposti alla verifica antimafia sono:

Legali rappresentanti e Amministratori (pertanto: per le imprese individuali, il titolare; per le società di capitali, anche consortili, il legale rappresentante e i componenti l'organo di amministrazione. Nel caso di società con quattro o meno soci, anche il socio di maggioranza e, in caso di società con socio unico, il socio; per le società in nome collettivo e le società semplici, tutti i soci; per le società in accomandita semplice, i soci accomandatari; per i raggruppamenti temporanei di imprese, tutte le imprese costituenti il raggruppamento secondo le previsioni precedenti;

- Direttore tecnico (se previsto);
- I soggetti membri del collegio sindacale, o il sindaco, effettivi e supplenti, e i soggetti che svolgono la vigilanza riguardante il d.lgs. 231/2001 (nei casi contemplati dall'art. 2477 del C.C);
- Familiari conviventi dei soggetti di cui ai precedenti punti a, b, c;
- Mentre le generalità dei soggetti di cui ai precedenti punti a, b, c sono rinvenibili dalle visure delle CCIAA, è necessario produrre una dichiarazione nella forma prevista dagli artt. 47 e 48 del d.P.R. 28/12/2000 n. 445 dei soggetti da sottoporre a controllo di cui al precedente punto 4. "familiari conviventi dei soggetti di cui ai precedenti punti a, b, c" (Si consiglia di utilizzare l'apposito Modello 2);

L'appaltatore è obbligato a comunicare alla stazione Appaltante prima della consegna dei lavori l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento, con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui alle linee guida del Min. dell'Interno del 23/06/2010 in materia di controlli antimafia, nonché ogni eventuale variazione dello stesso elenco successivamente intervenuta



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

per qualsiasi motivo.

In applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, che gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, il presidente dell'ANAC, l'A.D. di Invitalia e i presidenti delle Regioni Marche, Umbria, Lazio e Abruzzo, tra cui le clausole definite all'articolo 5:

- a) "L'appaltatore ovvero l'impresa subcontraente si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'ANAC e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei dirigenti di impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento potrà dare luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p."
- b) abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c. p."

## PARTE PRIMA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

### 1. TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- a. l'offerta, in accordo con l'art. 29 del D.Lgs. 36/2023, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, esclusivamente mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della Regione Marche concessa in riuso alla stazione appaltante e raggiungibile all'indirizzo web:

<https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>

conforme alle regole stabilite dal D.lgs. n. 82/2005 e dalle pertinenti norme del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, nel seguito denominata **Sistema**, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara **entro le ore 12:00 del giorno 29-06-2024**;

Al riguardo si precisa che la piattaforma non permette l'invio delle offerte oltre il predetto termine di scadenza della presentazione delle stesse.

- b. non saranno ammesse offerte pervenute:
  - i. in difformità rispetto a quanto previsto dal disciplinare di gara;



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

- ii. non sottoscritte nei modi di legge;
- iii. inviate con modalità diversa dalla piattaforma telematica;
- c. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e per il rispetto del termine di invio della documentazione si fa presente che non sarà possibile caricare la documentazione sulla piattaforma telematica oltre il termine di scadenza di presentazione delle offerte.
- d. Salvo il caso di dolo o colpa grave, la Regione Marche, la stazione appaltante e il Gestore del Sistema non potranno essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, che dovessero subire gli operatori economici registrati, i concorrenti, le amministrazioni, o, comunque, ogni altro utente (utilizzatore) del Sistema, e i terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema.

Le regole di utilizzo della suddetta piattaforma di e-procurement (denominata Piattaforma Telematica SUAM) sono descritte nell'elaborato a base di gara denominato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" consultabile al seguente indirizzo web <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> nella sezione "Istruzioni e manuali".

## 2. CONTENUTO DEI PLICHI

Vedere disciplinare di gara.

## 3. CAUSE DI ESCLUSIONE

- a) sono escluse, dopo l'apertura del plico contenente la documentazione relativa all'offerta economica, le offerte:
  - mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinano non ancora formalizzato, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
  - che rechino l'indicazione dell'offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento, oppure che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
  - che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
  - che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
  - che non contengano i costi della manodopera, gli oneri della sicurezza aziendale e



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

l'indicazione del numero dei giorni di validità offerta;

b) relativamente alle offerte sottoposte a controllo della busta amministrativa sono escluse dopo l'apertura del plico, le offerte:

- il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.
- il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
- il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 68, comma 1, del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
- non accettino le clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità e non rispettino lo stesso, secondo quanto previsto dall'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.
- alla data di scadenza del bando, non risultino iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6 del decreto legge n. 189/2016 e s.m.i. Tale requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici che concorrono alla presentazione dell'offerta e che più in generale intervengono o interverranno, a qualsiasi titolo (subappaltatori, subaffidatari, soggetti ausiliari, etc.), alla realizzazione dell'opera.

c) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

- di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio;
- di concorrente che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente bando, ancorché non indicate nel presente elenco;
- in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentati inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

## PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE





Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

## 1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

1. Trattandosi di procedura aperta, si applica l'**inversione procedimentale** di cui all'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023. La stazione appaltante garantisce che la verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sia effettuata in maniera imparziale e trasparente;
2. L'aggiudicazione avviene con il criterio del Massimo ribasso D.L. 32/2019 ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
3. In considerazione dell'assenza di un interesse transfrontaliero certo dell'appalto in oggetto (art. 48, comma 2 del Codice), quale risultante dall'importo dei lavori e dal luogo di esecuzione degli stessi (cfr. criteri elaborati dalla Corte di Giustizia UE; Consiglio di Stato, parere n. 1312 del 30.04.2019.2019), si procederà con applicazione del sistema dell'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54 del Codice, cioè delle offerte che presentano uno sconto pari (cfr. Anac Parere prec. n. 536 del 21 novembre 2023; TAR Puglia, ord. n. 502/2023) o superiore alla soglia di anomalia, a condizione che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
4. Se le offerte presentate ed ammesse sono pari o superiori a 5 (cinque), si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, così come individuata, ai sensi dell'art. 54, comma 2, con riferimento al METODO "A" di cui all'allegato II.2 del Codice e si procederà ad escludere le offerte superiori alla predetta soglia.
5. Qualora, invece, il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5 (cinque), non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ferma restando la facoltà dell'Ente committente, ai sensi dell'art. 54, comma 1, ultimo periodo del Codice, di sottoporre a verifica le offerte che saranno ritenute, in base ad elementi specifici, anormalmente basse; in tal caso la ditta si obbliga a fornire le necessarie spiegazioni, con riserva dell'Ente di procedere all'esclusione qualora le stesse non siano tali da giustificare il ribasso offerto. Qualora non siano forniti i chiarimenti richiesti, l'Ente si riserva di procedere all'esclusione, previa valutazione dell'offerta sulla base della documentazione agli atti (cfr. Anac delibera n. 710 del 24 luglio 2018);
6. Nel calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esatta determinazione dei parametri di calcolo, sarà presa in considerazione la quinta cifra dopo la virgola;
7. Si procederà alla verifica delle buste amministrative solamente per i primi tre classificati;
8. L'esclusione di uno dei partecipanti a seguito della verifica della busta amministrativa non comporterà il ricalcolo della soglia di anomalia né l'aggiornamento della graduatoria;
9. Al fine di garantire tempi certi per il completamento della procedura, le giustificazioni e/o integrazioni, eventualmente richieste dalla Stazione Appaltante, dovranno essere prodotte per iscritto entro un termine non superiore a 10 giorni lavorativi, nelle modalità di cui al punto 11 del Disciplinare di Gara;
10. Ai sensi del combinato disposto dell'art. 83, comma 2, dell'art.17, comma 3 del Codice e dell'allegato I.3 al Codice la durata del procedimento di gara è prevista pari a cinque mesi.



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

## 2. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

## 3. FASE INIZIALE DI AMMISSIONE ALLA GARA:

Il soggetto che presiede il seggio di gara **il giorno 02-07-2024 alle ore 9:30** - presso gli Uffici della CENTRALE COMMITTEENZA COMUNI DI: BELFORTE DEL CHIEN TI, CALDAROLA, CAMPOROTONDO DI FIASTRONE, CESSAPALOMBO, RIPE SAN GINESIO, SERRAPETRONA in Via Rimessa, 10 – 62020 – Caldarola (MC) - procede come specificato nel disciplinare di gara.

## PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

### 1. DISPOSIZIONI SULLA DOCUMENTAZIONE, SULLE DICHIARAZIONI E SULLE COMUNICAZIONI

a) tutte le dichiarazioni richieste:

- i. sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
- ii. devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità qualora non sottoscritte dal soggetto dichiarante in modalità CadES (formato .p7m);
- iii. devono essere corredate dell'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
- iv. devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;
- v. ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili;
- vi. ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- vii. le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 101 del decreto legislativo n. 36 del 2023;

viii. le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;

- ix. Ai sensi dell'art. 29 del Codice nonché dell'art. 6 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, le comunicazioni verranno effettuate attraverso i suddetti mezzi di comunicazione elettronici, ovvero mediante la piattaforma telematica e via PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica.

## 2. CHIARIMENTI, ACQUISIZIONE DELLE INFORMAZIONI E DELLA DOCUMENTAZIONE:

Eventuali informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta, **almeno 8 giorni prima** del termine ultimo per la presentazione dell'offerta, utilizzando le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla piattaforma telematica, secondo le modalità meglio specificate nel documento denominato "Guida alla presentazione delle offerte telematiche" consultabile al seguente indirizzo web <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> nella sezione "**Istruzioni e manuali**".

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, **almeno 5 giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte mediante pubblicazione in forma anonima sulla piattaforma telematica, nell'apposita sezione "Comunicazioni della stazione appaltante", accessibile, come sopra indicato, nella scheda di dettaglio della presente procedura.

### **Non sono ammessi chiarimenti telefonici.**

**N.B. 1:** Qualora i chiarimenti o le informazioni attengano ad aspetti di natura tecnico-progettuale, la CUC provvederà ad acquisire la risposta dal RUP nei tempi occorrenti.

**N.B. 2:** Non costituiscono richieste di chiarimenti quelle concernenti l'assistenza tecnico-specialistica legata all'utilizzo del sistema FVOE, risolvibili attraverso l'assistenza tecnica messa a disposizione dall'ANAC.

**FARE MOLTA ATTENZIONE:** gli operatori economici sono obbligati ad utilizzare, per qualsiasi comunicazione, l'apposita funzionalità della piattaforma telematica, che consente la protocollazione automatica della comunicazione e la non dispersione della stessa, anche attraverso un alert al funzionario incaricato.

Salvo quanto sopra previsto, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

effettuate qualora rese attraverso la piattaforma telematica (a riguardo si richiama il documento “Guida alla presentazione delle offerte telematiche”) e all’indirizzo di PEC o di Posta elettronica (per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri) indicati dai concorrenti in fase di registrazione alla piattaforma telematica (come previsto dal documento “Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma telematica e accesso all’Area riservata del Portale Appalti”, presente sul sito <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> sezione “informazioni”, sotto sezione “accesso area riservata”).

Per i casi di cui all’art. 25, comma 2, terzo periodo del Codice i termini saranno prorogati in misura adeguata e proporzionale ai sensi dell’art. 92, comma 2 lett. C) del Codice qualora si verificassero malfunzionamenti della piattaforma telematica. Eventuali rettifiche al bando di gara o alle modalità di svolgimento della procedura saranno pubblicate secondo le modalità di legge e secondo quanto previsto dalla citata norma.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante, tramite piattaforma telematica (nonché ai seguenti indirizzi di posta elettronica: [assistenza.appalti@sinp.net](mailto:assistenza.appalti@sinp.net)) diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all’art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

- ai sensi dell’articolo 89 comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023, il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell’appalto, sono disponibili, oltre che nella piattaforma telematica, anche sul sito Internet del Comune di Camporotondo di Fiastrone alla pagina:

<https://www.halleyweb.com/c043008/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/scaduti/cigBando/B1B296F94D/serialBando/5> sezione “Allegati”

(In alternativa è possibile aprire la pagina <https://www.halleyweb.com/c043008/hh/index.php> → Bandi di Gara e Contratti Attivi);

- ai sensi dell’articolo 89 comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023, il progetto esecutivo, compreso il Capitolato speciale di appalto, risulta disponibile, oltre che nella piattaforma telematica, anche sul sito Internet del Comune di Camporotondo di Fiastrone alla pagina:

<https://www.halleyweb.com/c043008/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/186>

(In alternativa è possibile aprire la pagina <https://www.halleyweb.com/c043008/hh/index.php> → Opere Pubbliche → Lavori di realizzazione “Palestra Comunale con annessi servizi”);



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

### 3. DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Dovranno essere rispettati i requisiti necessari e gli ulteriori requisiti premiali dell'offerta così come definiti dal Bando di gara e/o lettera d'invito, ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021.

- A) **DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEL PROGETTO E DEI LUOGHI DI ESECUZIONE:** Il sopralluogo non è obbligatorio e la Stazione Appaltante non procederà al rilascio di alcun attestato di sopralluogo. Tuttavia, qualora la Ditta ritenesse utile effettuare un sopralluogo, è possibile concordare una data con il Responsabile del procedimento agli indirizzi sopra elencati. L'impresa prima dell'offerta è comunque tenuta alla visione del progetto e pertanto in sede di gara dovrà dichiarare di aver preso visione di tutti gli elaborati del progetto esecutivo, ivi compreso il Capitolato Speciale d'Appalto, nonché di ritenere il progetto realizzabile ed i prezzi a base d'asta congrui per le lavorazioni da eseguire;
- B) **CONSEGNA LAVORI** Secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 6 del Codice, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.
- C) **CONTROVERSIE:** tutte le controversie derivanti dal contratto saranno valutate dal RUP che dovrà espletare tentativi di transazione, qualora non risolte, saranno rimandate alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Macerata;
- D) **RISERVA DI AGGIUDICAZIONE:** La stazione appaltante si riserva:
- di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro;
  - secondo quanto previsto dall'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### 4. RICHIAMI NORMATIVI

- Privacy:

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del D.Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara;

- Norme richiamate:

- D.P.R. 145 del 19/04/2000;
- Decreto L.gs 31 marzo 2023 n. 36;

### 5. ULTERIORI DISPOSIZIONI INTEGRATIVE: NESSUNA



Comune di  
Belforte del  
Chienti



Comune di  
Caldarola



Comune di  
Camporotondo di  
Fiastrone



Comune di  
Cessapalombo



Comune di Ripe  
San Ginesio



Comune di  
Serrapetrona

**Il Responsabile del Procedimento di gara**

**F.to ing. Francesco Mancini\*\***

\*\* documento informatico sottoscritto in forma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

**Il Responsabile della Centrale di Committenza dei Comuni di  
Belforte del Chienti, Caldarola, Camporotondo di Fiastrone,  
Cessapalombo, Ripe San Ginesio, Serrapetrona**

**F.to ing. Andrea Spinaci\*\***

\*\* documento informatico sottoscritto in forma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa