



Comune di Camporotondo di Fiastrone

Provincia di Macerata

62020 P.zza S.Marco, 2 ☎ 0733907153 📠 0733907359

P.Iva 00243720430

PEC: comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it

[IPP: 49-80]

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO

[Ordinanza n. 639 del 25.02.2017](#)

IL SINDACO

PREMESSO che in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificati eventi sismici che hanno interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

VISTA la richiesta di sopralluogo inoltrata a questo Ente da parte della Sig.ra IRITA CAPI, in qualità di inquilina, nata a Shidak (AL) il 15/03/1993 (c.f. CPA RTI 93C5 5Z100D), e da parte del Sig.ra ROSELLI IVANA, in qualità di proprietaria, nata a Camporotondo di Fiastrone (MC) il 05/02/1941 (c.f.RSL VNI 41B45 B562B), per i danni subiti al fabbricato di proprietà sito in Piazza San Marco n.8;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 12/12/2016 dalla squadra di rilevamento danno [P1446], sull'edificio catastalmente individuato al Foglio 6 particella 131, a cui è stata attribuita una Valutazione di EDIFICIO INAGIBILE - Punto 8-B, lettera E - SCHEDE AeDES.

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTA l'Ordinanza N. 518 in data 28/10/2016

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

VISTO l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

REVOCA

l'Ordinanza N.518 in data 28/10/2016

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile ad uso residenziale sito in Camporotondo di Fiastrone (MC) in piazza San Marco n.8 catastalmente individuato al **foglio 6 particella 131 sub 1,2,3,4,5,6,**

inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie e ripristinarne l'agibilità strutturale.

ORDINA

- a) al proprietario del **sub 1 e 2, Sig. Bocci Giuseppe** nato a Camerino (Mc) il 23/06/1958 (c.f. BCC GPP 58H23 B474A), residente a Camporotondo di Fiastrone (Mc) in contrada Ceca n.1, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione;
- b) alla proprietaria del **sub 3, Sig.ra Macarra Maria** nata a San Ginesio (Mc) il 15/12/1928 (c.f. MCR MRA 28T55 H876L), residente in Camporotondo di Fiastrone (Mc) piazza San Marco n.8, **Sig. Gatti Daniele** nato a Camerino (Mc) il 15/08/1952 (c.f. GTT DNL 52M15 B474Z), **Sig. Gatti Maria Cristina** nata a Camerino (Mc) il 16/01/1958 (c.f. GTT MCR 58A56 B474U) ed alla badante **Sig.ra Brais Doina** nata a Birgaoani Romania il 25/07/1962 (c.f. BRS DNO 62L65 Z129Y) residente a Camporotondo di Fiastrone (Mc) in piazza San Marco n.8, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione;
- c) alla proprietaria del **sub 4, Sig.ra Maurizi Assuntina** nata a Cessapalombo (Mc) il 04/03/1971 (c.f. MRZ SNT 71C44 C582X), residente a Muccia (Mc) in Frazione Giove n.2, ed all'affittuario **Sig. Mema Ferhat** nato a Tirana (AL) il 04/10/1989 (c.f. MME FHT 89R04 Z100V) ed all'intero suo nucleo familiare residente presso l'edificio di piazza San Marco n.8 int.2, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione;
- d) ai proprietari del **sub 5, Sig.ra Roselli Ivana** nata a Camporotondo di Fiastrone (Mc) il 05/02/1941 (c.f. RSL VNI 41B45 B562B), residente a Camporotondo di Fiastrone (Mc) in Piazza San Marco n.8; **Sig. Micucci Luca** nato a Camporotondo di Fiastrone (Mc) il 11/07/1968 (c.f. MCC LCU 68L11 B562K); **Sig.ra Micucci Cadia** nata a Camporotondo di Fiastrone (Mc) il 08/07/1965 (c.f. MCC CDA 65L48 B562C), nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione;
- e) ai proprietari del **sub 6, Sig.ra Micheli Delide** nata a Camporotondo di Fiastrone (Mc) il 07/11/1928 (c.f. MCH DLD 28S47 B562O), residente a Camporotondo di Fiastrone (Mc) in Piazza San Marco n.8; **Sig.ra Mari Blandina** nata a Tolentino (Mc) il 14/01/1932 (c.f. MRA BND 32A54 L191A); **Sig. Mari Fabio** nato a Camerino (Mc) il 22/11/1957 (c.f. MRA FBA 57S22 B474C); **Sig.ra Mari Gabriella** nata a Colmurano (Mc) il 31/01/1962 (c.f. MRA GRL 62A71 C886A); **Sig.ra Mari Luigina** nata a Colmurano (Mc) il 22/06/1952 (c.f. MRA LGN 52H62 C886G); **Sig. Montecchiarini Alessandro** nato a Cingoli (Mc) il 13/06/1964 (c.f. MNT LSN 64H13 C704X); **Sig. Montecchiarini Giuseppe** nato a Cingoli (Mc) il 04/02/1940 (c.f. MNT GPP 40B04 C704L); **Sig.ra Montecchiarini Simona** nata a Cingoli (Mc) il 11/10/1970 (c.f. MNT SMN 70R51 C704W), nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione;
- f) al proprietario o comunque a chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
- g) il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

DISPONE

Per gli uffici competenti,

- *che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;*
- *di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;*
- *di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza;*

Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Belforte del Chienti (PEC: tmc27358@pec.carabinieri.it), Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (PEC: soup@emarche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Pierfederico ZAMPONI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

1. *ricorso al Prefetto entro 30 gg.*
2. *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;*
3. *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Camporotondo di Fiastone, lì 25.02.2017



IL SINDACO

Dott. Emanuele TONDI