



Comune di Camporotondo di Fiastrone

Provincia di Macerata

62020 P.zza S.Marco, 2 ☎ 0733907153 📠 0733907359

P.Iva 00243720430

PEC: comune.camporotondodifiastrone@legalmail.it

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO SPEDITIVO

[Ordinanza n. 494 del 25.08.2016](#)

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24.08.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita.

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto che ha colpito il territorio comunale di Camporotondo di Fiastrone si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private.

VISTA la richiesta di sopralluogo inoltrata a questo Ente da parte del Sig. SCIAPICHETTI Eugenio nato a Camporotondo di Fiastrone (MC) il 1/07/1953 (c.f. SCP GNE 53L01 B562O), per i danni subiti al fabbricato di proprietà sito in contrada Colvenale n. 24;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato da parte della squadra di rilevamento danno, sull'edificio sito in contrada Colvenale n. 24 catastalmente individuato al Fg. 2 particella n. 73 sub 3 di proprietà dei Sig.ri SCIAPICHETTI Eugenio nato a Camporotondo di Fiastrone (MC) il 1/07/1953 (c.f. SCP GNE 53L01 B562O) e SCIAPICHETTI Giuliano nato a Camerino (MC) il 3/03/1964 (c.f. SCP GLN 64C03 B474T), a cui è stata attribuita una Valutazione di EDIFICIO INAGIBILE - SCHEDA AEDES.

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità.

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267

VISTO l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

DICHIARA

L'inagibilità totale dell'immobile ad uso magazzino sito in Camporotondo di Fiastrone (MC) contrada Colvenale n. 24 catastalmente individuato al Fg. 2 particella n. 73 sub 3, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa

in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie e ripristinarne l'agibilità strutturale.

ORDINA

- a) ai proprietari **SCIAPICHETTI Eugenio** nato a Camporotondo di Fiastrone (MC) il 1/07/1953 (c.f. SCP GNE 53L01 B562O) e **SCIAPICHETTI Giuliano** nato a Camerino (MC) il 3/03/1964 (c.f. SCP GLN 64C03 B474T) entrambi **residenti a Camporotondo di Fiastrone in Contrada Colvenale n. 24**, e all'intero nucleo familiare nonché a chiunque altro vi possa accedere (affittuari) fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione.;
- b) al proprietario o comunque a chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

DISPONE

Per gli uffici competenti,

- *che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;*
- *di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;*
- *di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza;*

Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Belforte del Chienti (PEC: tmc27358@pec.carabinieri.it), Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (PEC: soup@emarche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Pierfederico ZAMPONI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

1. ricorso al Prefetto entro 30 gg.
2. ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
3. ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. 6;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Camporotondo di Fiastrone, li 25.08.2016



IL SINDACO

Dott. Emanuele TONDI