



COMUNE DI CAMPOROTONDO DI FIASTRONE
PROVINCIA DI MACERATA

**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE ZONA B2 - VIA CIRCONVALLAZIONE**

Tavola aggiornata alle prescrizioni della Conferenza dei Servizi del 05/11/2021

SISTEMA AMBIENTALE

EN8 - TRASPOSIZIONE PASSIVA
AREE PER LA SALVAGUARDIA E IL POTENZIAMENTO DELLE BIODIVERSITA'

TERRITORIO COMUNALE

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ing. Caterina PIRANI
geom. Pierfederico ZAMPONI

TAVOLA

A 08

SCALA 1:10.000

DATA Mar. 2012

AGG. Nov. 2021

LEGENDA PTC

- limite confine comunale
- crinali
- varchi fluviali
- confluenze
- varchi marini
- affacci collinari costieri
- aree coltivate montane
- aree coltivate di valle
- pascoli
- boschetti e gruppi arborei
- boschi ripariali ed aree golenali
- aree umide
- arbusteti

LEGENDA	RIF.	SIMBOLOGIA	NTA PRG
LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE			
CENTRI EDIFICATI TESSUTI STORICI (Zone A D.M. 1444/68)			
Centri storici e relativi contesti dei maggiori nuclei	A		art. 29
Aree a parcheggio all'interno dei centri storici	A-P		art. 29
CENTRI EDIFICATI URBANI E RURALI: TESSUTI TRASFORMATI (Zone B D.M. 1444/68)			
Aree parzialmente edificate in cui sono previsti aumenti di volume e nuove costruzioni con destinazioni d'uso prevalentemente residenziali	B2		art. 31
Aree parzialmente edificate in cui sono previsti aumenti di volume e nuove costruzioni con destinazioni d'uso prevalentemente turistiche-ricettive	B3		art. 31
Aree parzialmente edificate in cui sono previsti aumenti di volume e nuove costruzioni con destinazioni prevalentemente artigianali e produttive	B5		art. 31
TESSUTI IN TRASFORMAZIONE			
ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE (Zone C D.M. 1444/68)			
Aree destinate a nuove espansioni prevalentemente residenziali	C1		art. 31bis
Aree destinate a nuove espansioni prevalentemente residenziali con lottizzazioni convenzionate in corso d'attuazione	C2		art. 31bis
ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (Zone D D.M. 1444/68)			
Aree di espansione industriale	D1		art. 32
ZONE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI D'INTERESSE GENERALE (Zone F D.M. 1444/68)			
Piazze, parcheggi e soste plain air	F2		art. 33
Verde pubblico ed impianti sportivi	F3		art. 33
ZONE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI D'INTERESSE GENERALE DI PROPRIETA' PRIVATA (Zone F D.M. 1444/68)			
Complessi scolastici e relative pertinenze	F6		art. 34
Impianti sportivi a servizio dei plessi scolastici	F6A		art. 34
AREE DESTINATE A SCOPI DI PROTEZIONE CIVILE	Fpc		

